

Referencia: **2572**

Tipo inmueble: Villa Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **964.000 €**

Estado: Nuevo



Dirección: Avenida Mundo

Población: Baños y Mendigo

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30155

Zona: Altaona Golf

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA |  | Consumo de energía<br>kWh/m² año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m² año |
|--------------------------------------|--|----------------------------------|----------------------------------------|
| <b>A</b> más eficiente               |  |                                  |                                        |
| <b>B</b>                             |  |                                  |                                        |
| <b>C</b>                             |  |                                  |                                        |
| <b>D</b>                             |  |                                  |                                        |
| <b>E</b>                             |  |                                  |                                        |
| <b>F</b>                             |  |                                  |                                        |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |                                  |                                        |

|                                |                                    |                                         |
|--------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>M² construidos:</b> 205     | <b>Suelo de:</b> gres              | <b>Aire acondicionado:</b> preinstalado |
| <b>Metros de parcela:</b> 1000 | <b>Garajes:</b> 1                  | <b>Agua caliente:</b> individual        |
| <b>M² terraza:</b> 200         | <b>Terraza(s):</b> 2               | <b>Dormitorios:</b> 4                   |
| <b>Orientación:</b> sureste    | <b>Baños:</b> 4                    | <b>Antigüedad:</b> 2025                 |
| <b>Aseos:</b> 1                | <b>Exterior/Interior:</b> exterior | <b>Armarios:</b> 5                      |

---

**Descripción:**

Descubre el equilibrio perfecto entre elegancia y comodidad en nuestras exclusivas villas tipo Campo en Altaona Golf. Con una ubicación privilegiada entre las majestuosas montañas y el campo de golf, estas impresionantes residencias ofrecen un estilo de vida de lujo en un entorno natural incomparable.

Cada una de estas magníficas villas cuenta con 4 dormitorios y 4 baños distribuidos en 205 metros cuadrados, diseñados para brindar el máximo confort y privacidad a toda la familia. Situadas sobre parcelas generosas de 1000 metros cuadrados, estas residencias ofrecen un espacio amplio y abierto para disfrutar al aire libre, con vistas impresionantes que abarcan desde el campo de golf hasta las montañas circundantes.

Con un precio de 964.000€, estas villas representan una oportunidad única para invertir en un estilo de vida exclusivo en el corazón de la Costa Cálida. Además, su ubicación estratégica garantiza un fácil acceso a todos los puntos de interés de la región, incluyendo las hermosas playas, el aeropuerto y las vibrantes ciudades de Murcia y Cartagena.

Sumérgete en la tranquilidad y la belleza de Altaona Golf, donde cada día es una nueva aventura en medio de la naturaleza. ¡No pierdas la oportunidad de hacer realidad tus sueños de hogar perfecto en este paraíso mediterráneo!

¡Contáctanos hoy mismo para más información y comienza a vivir la vida que siempre has soñado!

---