

Referencia: **2809**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **295.000 €**  
 Estado: Nuevo



Dirección: Carretera de la Gineta s/n  
 Población: Fortuna  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30628  
 Zona: Urbanizacion



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 150	<b>Suelo de:</b> gres	<b>útiles:</b> 145
<b>Aire acondicionado:</b> preinstalado	<b>Metros de parcela:</b> 600	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> individual	<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 60	<b>Terraza(s):</b> 1
<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Baños:</b> 2	<b>Antigüedad:</b> 2025
<b>Exterior/Interior:</b> exterior		

---

## Descripción:

¡Vive en un entorno exclusivo en Abanilla (La Gineta) con estos impresionantes chalets de diseño moderno y funcionalidad!

Esta promoción de chalets de 3 dormitorios y 2 baños en una sola planta está diseñada para ofrecerte comodidad y estilo en cada rincón. Con un amplio salón y una cocina independiente con lavadero, cada espacio está pensado para brindar el máximo confort a sus propietarios.

### Características principales:

**3 dormitorios y 2 baños:** Espacios luminosos y acogedores, diseñados para tu descanso y bienestar.

**Amplio salón y acceso directo al exterior:** Desde el salón y el dormitorio principal, podrás acceder directamente al jardín y a la piscina privada, perfecta para disfrutar de momentos de relax.

**Cocina independiente con lavadero:** Funcionalidad y diseño se unen en esta cocina, equipada para satisfacer todas tus necesidades diarias.

**Piscina privada y jardín:** Un oasis personal donde relajarte y disfrutar del aire libre con acceso directo desde las zonas principales de la casa.

**Seguridad avanzada:** Alarma y cámaras de seguridad de última generación para garantizar tu tranquilidad en todo momento.

**Personalización:** Los chalets ofrecen la posibilidad de personalizar detalles según tus necesidades, como añadir más dormitorios, garaje subterráneo o cualquier otra modificación a tu gusto.

**Ubicación privilegiada:**

A tan solo unos minutos de las principales vías de comunicación, con fácil y rápido acceso a Murcia y Alicante, lo que te permitirá disfrutar de la tranquilidad de Fortuna sin renunciar a la conectividad con las ciudades cercanas.

Precio desde: 295.000€ + IVA.

No pierdas la oportunidad de vivir en un chalet exclusivo y hecho a tu medida. ¡Contáctanos para más información y para visitar la promoción!

---