

Referencia: **2864**

Tipo inmueble: Villa Adosado

Operación: Venta

Precio: **269.900 €**

Estado: Nuevo



Dirección: Almeria S/N

Población: San Pedro del Pinatar

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30740

Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A	más eficiente		
B			
C			
D			
E			
F			
G	menos eficiente		

M² construidos: 97

Suelo de: gres

Agua caliente: individual

M² terraza: 40

Dormitorios: 3

Baños: 2

Exterior/Interior: exterior

Armarios: 3

Aire acondicionado: preinstalado

Terraza(s): 2

Antigüedad: 2026

Descripción:

Nueva promoción de adosados en San Pedro del Pinatar 3 dormitorios desde 269.900€

Descubre esta moderna y elegante promoción de adosados ubicada en el encantador municipio de San Pedro del Pinatar, en la costa del Mar Menor. Viviendas de obra nueva con un diseño contemporáneo, pensadas para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año.

Tipos de viviendas disponibles:

Adosados de 1 dormitorio desde 179.900€

Adosados de 3 dormitorios desde 269.900€

Distribuciones:

Plantas bajas con amplios patios privados, ideales para comidas al aire libre, relax o mascotas

Plantas altas con solárium privado, perfectos para tomar el sol, montar una zona chill-out o barbacoa

Cocina abierta y totalmente equipada

Salón comedor luminoso

Dormitorios amplios con armarios empotrados

Baños modernos y funcionales

Características y extras:

Piscina comunitaria para residentes

Diseño moderno y acabados de alta calidad

Preinstalación de aire acondicionado

Posibilidad de personalización (según avance de obra)

Entorno tranquilo y residencial

Ubicación privilegiada:

A poca distancia de playas del Mar Menor y del Mediterráneo

Cerca de todos los servicios: supermercados, restaurantes, centros de salud y zonas deportivas

Excelente conexión con autovías y el Aeropuerto Internacional de Murcia (a 30 minutos)

Una opción ideal tanto para residencia habitual, segunda vivienda o inversión de alquiler vacacional.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos para planos, disponibilidad y visitas.
