

Referencia: **3061**  
 Tipo inmueble: Casa Adosado  
 Operación: Venta  
 Precio: **299.950 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Ronda Sur s/n  
 Población: Murcia  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30012  
 Zona: Ronda Sur



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 200	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Aire acondicionado:</b> centralizado
<b>Metros de parcela:</b> 100	<b>Garajes:</b> 2	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 70	<b>Terraza(s):</b> 2	<b>Energía calefacción:</b> Eléctrico
<b>Dormitorios:</b> 5	<b>Orientación:</b> sureste	<b>Baños:</b> 3
<b>Antigüedad:</b> entre 20 y 25 años	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 5

---

**Descripción:**

Casa adosada en Patiño Amplia, renovada y con apartamento independiente

Se vende magnífica casa adosada en Patiño, completamente preparada para entrar a vivir. Una vivienda amplia, moderna y cómoda, ideal para familias.

Características principales:

5 dormitorios y 3 baños, con una distribución perfecta:

Planta principal: 3 amplios dormitorios, salón espacioso, cocina totalmente equipada y 2 baños.

Planta alta: Apartamento independiente con 2 dormitorios, cocina propia y baño, ideal para invitados, familiares o alquiler.

Garaje cerrado para 2 coches, con acceso directo a la vivienda.

Enorme terraza, perfecta para reuniones, momentos de relax y disfrutar del buen tiempo.

Casa totalmente renovada y equipada con placas solares, lo que garantiza eficiencia energética y ahorro.

Máxima comodidad, con espacios amplios, luminosos y bien distribuidos.

Ubicada en una zona excelente, con todos los servicios a mano: supermercados, colegios, transporte y zonas verdes.

Una joya en Patiño, lista para entrar a vivir. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Precio negociable. Contáctanos para más información o visita.

---