

Referencia: **3133**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **99.000 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Alcacil 48 B

Planta: 1

Población: Gea y Truyols

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30590

Zona: United Golf Resort



M² construidos: 80	Suelo de: mármol	útiles: 75
Aire acondicionado: centralizado	Garajes: 1	Agua caliente: individual
M² terraza: 12	Terraza(s): 1	Energía calefacción: Eléctrico
Dormitorios: 2	Orientación: noreste	Baños: 2
Antigüedad: entre 15 y 20 años	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2
Gastos de comunidad/mes: 140		

Descripción:

Magnífico apartamento de 2 dormitorios y 2 baños situado en United Golf Resort, una urbanización consolidada con excelentes servicios y zonas comunes. Este inmueble se presenta totalmente amueblado y equipado, en primera planta, listo para entrar a vivir o destinar a alquiler desde el primer día.

Características Principales

Distribución Interior:

Diseño práctico y bien aprovechado, con una sensación general de amplitud y luminosidad.

Dormitorios:

2 dormitorios con armarios empotrados.

Dormitorio principal con baño en suite para mayor comodidad y privacidad.

Baños:

2 baños completos, modernos y funcionales, equipados con sanitarios de calidad.

Salón-Comedor:

Espacio integrado, cómodo y luminoso, ideal tanto para el día a día como para recibir visitas.

Acceso directo a la terraza con vistas a la piscina.

Cocina:

Cocina equipada con electrodomésticos y mobiliario contemporáneo, optimizando el uso del espacio.

Vistas y Ubicación

Ubicado en primera planta, este apartamento ofrece vistas directas a la piscina comunitaria, proporcionando un entorno agradable y relajante. A pesar de estas vistas, mantiene un alto grado de privacidad gracias a su orientación y distribución, sin interferencias visuales desde otras viviendas.

Estado y Extras

Totalmente amueblado y equipado, listo para entrar a vivir.

Aire acondicionado frío/calor en todas las estancias.

Terraza con suficiente espacio para zona de descanso o comedor exterior.

Acceso a todas las zonas comunes de la urbanización: piscina, jardines, áreas recreativas y deportivas.

Opción de plaza de garaje y trastero (según disponibilidad).

Resumen

Este apartamento combina comodidad, estilo contemporáneo y una excelente ubicación dentro de United Golf Resort. Su distribución práctica, estado impecable y vistas a la piscina con privacidad lo convierten en una opción ideal tanto para uso personal como para inversión en alquiler.
