

Referencia: **3224**

Tipo inmueble: Villa Unifamiliar

Operación: Venta

Precio: **269.500 €**

Estado: Nuevo



Dirección: Balsicas s/n

Población: Torre Pacheco

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30709

Zona: Roldan



M² construidos: 70	Suelo de: gres	útiles: 69
Aire acondicionado: centralizado	Metros de parcela: 165	Agua caliente: individual
M² terraza: 84	Terraza(s): 2	Dormitorios: 2
Orientación: sureste	Baños: 2	Antigüedad: 2023
Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2	

Descripción:

Villa llave en mano en el corazón de Roldán: vida moderna en su máxima expresión

Descubra este impresionante chalet de nueva construcción con 2 dormitorios, situado en el centro de Roldán, Torre-Pacheco, donde el lujo y el confort se unen para crear una experiencia de vida única.

La propiedad está en condiciones impecables y viene con varias mejoras de primera calidad, incluyendo 10 paneles solares, una bomba de calor y cubierta de piscina, persianas eléctricas en los dormitorios, aire acondicionado central y un sistema de aire acondicionado adicional para el dormitorio principal.

Esta villa cuenta con 2 amplios dormitorios, una piscina privada y una amplia zona al aire libre, ideal para relajarse y entretenerse. Disfrute del sol español desde la gran terraza de la azotea o dese un refrescante chapuzón en la piscina privada.

En el interior, la villa está equipada con comodidades modernas, con una cocina totalmente equipada con electrodomésticos de alta calidad, incluyendo un lavavajillas, microondas, horno de convección, placa de inducción, campana extractora, y una gran nevera y congelador. Además, si lo desea, puede adquirir los elegantes muebles al propietario actual.

El espacio al aire libre es excepcionalmente grande, ofreciendo sol todo el día, desde el mediodía hasta la puesta del sol, perfecto para tomar el sol bajo el cielo español.

Con una ubicación privilegiada cerca de los servicios locales, campos de golf, el aeropuerto y las playas del Mar Menor, esta villa es la mezcla perfecta de comodidad, confort y lujo.

Roldán es un encantador pueblo tradicional que ofrece todo lo necesario, desde supermercados, restaurantes y bares hasta clínicas, farmacias, policía y otros servicios esenciales. Los campos de golf de La Torre y Las Terrazas están cerca, el aeropuerto de Corvera a sólo 15 minutos y las playas del Mar Menor a sólo 20 minutos en coche.

Tanto si busca un retiro vacacional como una residencia permanente, esta villa lo tiene todo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo y haga realidad su sueño de vivir en España.
