

Referencia: **3253**  
 Tipo inmueble: Bungalow Adosado  
 Operación: Alquiler  
 Precio: **750 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Bartolome Garcia 4  
 Población: Gea y Truyols  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30590  
 Zona: Centro



|                                       |                                       |                                    |
|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------|
| <b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 100 | <b>Suelo de:</b> gres                 | <b>útiles:</b> 95                  |
| <b>Aire acondicionado:</b> split      | <b>Metros de parcela:</b> 100         | <b>Garajes:</b> 1                  |
| <b>Agua caliente:</b> individual      | <b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 40      | <b>Terraza(s):</b> 2               |
| <b>Energía calefacción:</b> Eléctrico | <b>Dormitorios:</b> 2                 | <b>Orientación:</b> noreste        |
| <b>Baños:</b> 2                       | <b>Antigüedad:</b> entre 15 y 20 años | <b>Exterior/Interior:</b> exterior |
| <b>Armarios:</b> 2                    |                                       |                                    |

---

**Descripción:****Dúplex Renovado de 2 Dormitorios con Vistas a la Piscina Gea y Truyols**

Descubre este precioso dúplex totalmente renovado, ideal para quienes buscan comodidad, tranquilidad y un entorno soleado todo el año. Ubicado en Gea y Truyols, en una zona residencial bien comunicada, este luminoso dúplex de 2 plantas ofrece todo lo necesario para una vida confortable.

La vivienda cuenta con 2 amplios dormitorios, 2 baños completos, una cocina moderna totalmente equipada y un salón comedor con acceso directo a una terraza privada con vistas despejadas a la piscina comunitaria. El inmueble ha sido reformado con materiales de calidad y ofrece un ambiente fresco, moderno y acogedor.

Además, disfrutarás de zonas comunes ajardinadas, piscina comunitaria y fácil aparcamiento. Ideal para parejas, pequeños núcleos familiares o profesionales que valoren la tranquilidad sin renunciar a buenos accesos a Murcia capital, la costa o el aeropuerto.

2 Dormitorios 2 Baños

Totalmente reformado

Vistas a la piscina

Terraza privada

Alquiler de larga duración

No se admiten mascotas.

Disponibile para entrar a vivir de inmediato.

---