

Referencia: **3264**
 Tipo inmueble: Villa Unifamiliar
 Operación: Venta
 Precio: **392.500 €**
 Estado: Nuevo



Dirección: El Alba Resort S/N
 Población: Torre Pacheco
 Provincia: Murcia
 Cod. postal: 30709
 Zona: Roldan



M² construidos: 112
Metros de parcela: 220
Terraza(s): 2
Baños: 3
Armarios: 3

Suelo de: gres
Agua caliente: individual
Energía calefacción: Eléctrico
Antigüedad: 2026

Aire acondicionado: preinstalado
M² terraza: 80
Dormitorios: 3
Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Nueva promoción de villas modernas en El Alba, Roldán 2 y 3 dormitorios con piscina privada

Te presentamos esta exclusiva promoción de villas independientes en la prestigiosa zona de El Alba Residencial, Roldán, un entorno tranquilo, seguro y perfectamente conectado con la costa y la ciudad.

Características principales:

2 baños completos

Amplio salón comedor con cocina de estilo abierto

Dormitorios luminosos con armarios empotrados

Grandes ventanales y acabados de alta calidad

Zonas exteriores privadas:

Jardín privado con zona de descanso y comedor al aire libre

Piscina privada incluida en el precio

Solárium privado ideal para tomar el sol o instalar una zona chill-out

Ventajas del entorno:

Zona residencial consolidada y tranquila

A solo 20 minutos de las playas del Mar Menor

Cerca de campos de golf, restaurantes, supermercados y todos los servicios

Excelente conexión con Murcia ciudad y el aeropuerto internacional (a menos de 25 minutos)

Una oportunidad perfecta para quienes buscan una villa moderna, funcional y lista para disfrutar del estilo de vida mediterráneo.

¡Solicita planos, disponibilidad y ven a conocer tu futura villa en El Alba, Roldán!
