

Referencia: **3270**  
 Tipo inmueble: Villa Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **374.900 €**  
 Estado: Nuevo



Dirección: Avenida de España 121  
 Población: Los Nietos  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30383  
 Zona: Centro



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	129	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>Aire acondicionado:</b>	preinstalado
<b>Metros de parcela:</b>	230	<b>Garajes:</b>	1	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	40	<b>Terraza(s):</b>	2	<b>Energía calefacción:</b>	Eléctrico
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Orientación:</b>	sureste	<b>Baños:</b>	3
<b>Antigüedad:</b>	2025	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	3

---

**Descripción:**

¡Descubre el paraíso en Residencial Carrizo Beach, Los Nietos (Cartagena)!

Te presentamos nuestra exclusiva promoción de villas nuevas en primera línea de playa, donde el lujo y el confort se fusionan para ofrecerte un hogar inigualable. Estas magníficas villas de 3 dormitorios y 3 baños están diseñadas con primeras calidades para satisfacer los gustos más exigentes.

Características destacadas:

3 dormitorios y 3 baños: Amplias habitaciones con acabados de alta calidad y diseño elegante.

Garaje: Espacio privado para estacionar tu vehículo con total seguridad.

Jardín privado: Un oasis de tranquilidad para disfrutar del aire libre y el entorno natural.

Terraza: Ideal para relajarte, tomar el sol y disfrutar de las vistas impresionantes del mar.

Piscina privada: Refresca tus días de verano con tu propia piscina, perfecta para momentos inolvidables con familiares y amigos.

Estas villas están ubicadas en un entorno privilegiado, a escasos metros de las playas de Los Nietos, ofreciendo un estilo de vida único junto al mar. Además, cuentan con excelentes conexiones a la ciudad de Cartagena y todos los servicios necesarios para una vida cómoda y placentera.

No dejes pasar la oportunidad de vivir en una villa de ensueño en Residencial Carrizo Beach. ¡Contacta con nosotros hoy mismo para más información y asegura tu nuevo hogar en este increíble entorno!

---