

Referencia: **3299**  
 Tipo inmueble: Terreno  
 Operación: Venta  
 Precio: **497.950 €**  
 Estado:



Dirección: Poligono 11  
 Población: San Vicente del Raspeig  
 Provincia: Alicante  
 Cod. postal: 03550  
 Zona: Moralet

| ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA | Consumo de energía<br>kWh/m <sup>2</sup> año | Emisiones<br>kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año |
|--------------------------------------|--|--|
| <b>A</b> más eficiente               |  |  |
| <b>B</b>                             |  |  |
| <b>C</b>                             |  |  |
| <b>D</b>                             |  |  |
| <b>E</b>                             |  |  |
| <b>F</b>                             |  |  |
| <b>G</b> menos eficiente             |  |  |

**En trámite**

**M<sup>2</sup> construidos:** 20800

---

**Descripción:****OPORTUNIDAD ÚNICA: TERRENO DE 20.800 M<sup>2</sup> EN SAN VICENTE DEL RASPEIG**

¡Atención inversores y emprendedores! Se vende espectacular terreno de 20.800 m<sup>2</sup> en una ubicación estratégica, a pocos minutos de Alicante y con acceso inmediato a la autovía, lo que garantiza una conexión rápida y eficiente con las principales vías de comunicación.

**Ideal para desarrollar tu negocio**

Este amplio terreno ofrece un sinfín de posibilidades para proyectos comerciales, industriales o logísticos, gracias a su gran extensión y su excelente accesibilidad.

**Características destacadas:**

**Ubicación privilegiada:** A solo unos minutos de Alicante y San Vicente del Raspeig, con acceso directo a la autovía.

**Terreno de 20.800 m<sup>2</sup>:** Espacio suficiente para desarrollar cualquier tipo de negocio.

**Entorno estratégico:** En una zona en crecimiento y con alto tránsito, lo que asegura visibilidad y facilidad de acceso para clientes y proveedores.

**Gran potencial de inversión:** Perfecto para empresas, almacenes, estaciones de servicio, centros logísticos, entre otros.

**Cerca de todo**

Ubicado en un punto clave de la provincia, con rápido acceso a Alicante, el puerto y el aeropuerto, además de estar rodeado de servicios y otras infraestructuras comerciales e industriales.

**No dejes pasar esta oportunidad**

Si buscas un terreno con ubicación estratégica y gran potencial comercial, este es el lugar perfecto para hacer crecer tu negocio. ¡Contáctanos para más información!

---