



## Tadeo Homes

C/ Nispolero, 36  
Gea y Truyols

Teléfono: 664654002  
Teléfono 2: 608381391  
e-mail: michalina@tadeohomes.com  
e-mail 2: info@tadeohomes.com

Referencia: **3325**  
Tipo inmueble: Villa  
Operación: Venta  
Precio: **550.000 €**  
Estado: Nuevo



Población: Pulpí  
Provincia: Almería  
Cod. postal: 04648  
Zona: San Juan de los Terreros



**M<sup>2</sup> construidos:** 120      **Suelo de:** tarima      **Aire acondicionado:** centralizado

**Metros de parcela:** 380      **Garajes:** 1      **Agua caliente:** individual

**M<sup>2</sup> terraza:** 230      **Terraza(s):** 2      **Dormitorios:** 3

**Orientación:** suroeste      **Baños:** 2      **Antigüedad:** 2024

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Tu Refugio de Lujo en la Costa Mediterránea: Villas Unifamiliares en Águilas, Pulpí

Imagina vivir a solo 400 metros de la playa, rodeado por la tranquilidad del Mediterráneo y en una villa diseñada para ofrecerte lo mejor de la comodidad y el lujo. Estas exclusivas viviendas unifamiliares, ubicadas en la pintoresca localidad de Águilas, son la oportunidad perfecta para disfrutar de un estilo de vida inigualable.

### Diseño Exclusivo y Espacios Pensados para Ti

Con 3 amplios dormitorios, estas villas destacan por su diseño moderno y funcional, que combina elegancia y confort. Cada espacio ha sido cuidadosamente distribuido para aprovechar al máximo la luz natural, creando un ambiente acogedor y sofisticado ideal para compartir momentos en familia o con amigos.

### Piscina Privada y Solarium Panorámico

Relájate en tu piscina privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo en total privacidad. Además, cada villa cuenta con un solarium exclusivo, desde donde podrás deleitarte con espectaculares vistas al mar y al paisaje costero, haciendo de cada atardecer un momento inolvidable.

### Comodidades que Marcan la Diferencia

**Garaje Privado:** Espacio cómodo y seguro para tu vehículo.

**Proximidad a la Playa:** A tan solo unos pasos de las cristalinas aguas del Mediterráneo.

**Entorno Natural:** Disfruta de paseos, deportes acuáticos y la serenidad del entorno costero.

### Un Estilo de Vida Costero Único

Águilas es conocida por su belleza natural, sus playas vírgenes y su ambiente relajado, lo que la convierte en el lugar ideal para quienes buscan un hogar cerca del mar.

Haz realidad tu sueño de vivir junto al Mediterráneo en una villa de primera clase. Estas propiedades representan una oportunidad excepcional para disfrutar del lujo, la comodidad y la proximidad al mar en un entorno de ensueño.

No dejes pasar esta oportunidad única. Contáctanos hoy mismo para más información o para programar una visita. Tu oasis junto al mar te está esperando.

---