

Referencia: **3353**  
 Tipo inmueble: Villa  
 Operación: Venta  
 Precio: **349.900 €**  
 Estado: Nuevo



Dirección: Petunias  
 Población: Los Urrutias  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30368  
 Zona: Centro



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 120	<b>Suelo de:</b> gres	<b>Aire acondicionado:</b> centralizado
<b>Metros de parcela:</b> 200	<b>Garajes:</b> 1	<b>Agua caliente:</b> individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b> 80	<b>Terraza(s):</b> 1	<b>Dormitorios:</b> 3
<b>Orientación:</b> sureste	<b>Baños:</b> 3	<b>Antigüedad:</b> 2023

**Exterior/Interior:** exterior

## Descripción:

Bienvenido a nuestra exclusiva promoción de villas de estilo mediterráneo en el encantador Los Urrutias. Estas impresionantes villas de 3 dormitorios y 3 baños están listas para entrar a vivir y ofrecen una combinación perfecta de lujo y comodidad.

Cada villa ha sido cuidadosamente diseñada con la estética y la arquitectura típicas del Mediterráneo, lo que le confiere un encanto y carácter únicos. Desde el momento en que cruzas la puerta, te sumergirás en un ambiente de relajación y elegancia.

Las villas cuentan con una piscina privada, donde podrás disfrutar de días soleados y refrescantes baños en la intimidad de tu propio jardín. Además, se incluye un garaje privado, lo que brinda seguridad y comodidad para tu vehículo.

Los Urrutias, con su ambiente costero y su belleza natural, es un lugar que cautiva a todos sus visitantes. Las playas de arena dorada y las aguas cristalinas del Mar Menor están a un corto paseo de tu hogar.

Estas villas están listas para entrar a vivir, lo que significa que puedes mudarte de inmediato y comenzar a disfrutar de la vida en la costa. Además, el precio de estas propiedades comienza desde 349,900€, lo que las convierte en una excelente inversión en una ubicación tan deseada.

Ya sea que busques una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión, estas villas ofrecen una oportunidad única de vivir el estilo de vida mediterráneo en su máxima expresión. ¡No dejes pasar la oportunidad de hacer realidad tu sueño de vivir en Los Urrutias! Contáctanos hoy para obtener más información.

---