

Referencia: **3378**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **299.950 €**  
 Estado: Buen estado



Dirección: Calle A s/n  
 Población: Abanilla  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30628  
 Zona: La Gineta



**M<sup>2</sup> construidos:** 266  
**Metros de parcela:** 500  
**M<sup>2</sup> terraza:** 60  
**Dormitorios:** 5  
**Exterior/Interior:** exterior

**Suelo de:** gres  
**Garajes:** 2  
**Terraza(s):** 3  
**Antigüedad:** entre 15 y 20 años  
**Armarios:** 5

**Aire acondicionado:** split  
**Agua caliente:** individual  
**Energía calefacción:** Eléctrico  
**Aseos:** 3

---

**Descripción:**

Descubre esta maravillosa vivienda situada en La Gineta, a un paso de Abanilla, donde la tranquilidad del entorno rural se fusiona con el máximo confort. Una propiedad única que enamora desde el primer instante gracias a su amplitud, su cuidada distribución y unas vistas a la montaña sencillamente espectaculares.

La casa cuenta con 5 amplios dormitorios y 3 baños completos, ofreciendo espacio de sobra para una familia numerosa o para recibir invitados con total comodidad. Todas las estancias disponen de aire acondicionado, garantizando frescor en verano, y el sistema de calefacción por radiadores aporta un ambiente cálido y acogedor durante los meses más fríos.

En el exterior, te espera un auténtico oasis privado: una piscina rodeada de un precioso jardín, ideal para relajarte, disfrutar del sol o pasar momentos inolvidables con familiares y amigos. Además, la propiedad incluye una encantadora cocina de leña, perfecta para los amantes de la gastronomía tradicional, y un garaje con capacidad suficiente para varios vehículos.

Situada cerca de todos los servicios, esta casa combina la paz del campo con la comodidad del día a día, convirtiéndola en una opción perfecta para familias que buscan calidad de vida sin renunciar a nada.

Una vivienda con carácter, encanto y unas vistas de escándalo un lugar para vivir, disfrutar y soñar.

---