

Referencia: **3399**  
 Tipo inmueble: Villa Unifamiliar  
 Operación: Venta  
 Precio: **869.000 €**  
 Estado: Nuevo



Dirección: Santa Rosalía S/N  
 Población: Torre Pacheco  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30710  
 Zona: Santa Rosalía



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	140	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>Aire acondicionado:</b>	preinstalado
<b>Metros de parcela:</b>	400	<b>Garajes:</b>	1	<b>Agua caliente:</b>	individual
<b>M<sup>2</sup> terraza:</b>	80	<b>Terraza(s):</b>	2	<b>Energía calefacción:</b>	Eléctrico
<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Orientación:</b>	sureste	<b>Baños:</b>	3
<b>Antigüedad:</b>	2025	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Armarios:</b>	3

---

## Descripción:

Descubre las Exclusivas Villas de Lujo en Santa Rosalía, Torre Pacheco

Te presentamos una oportunidad única para disfrutar del lujo y la tranquilidad en Santa Rosalía, un resort diseñado para quienes valoran el confort, la elegancia y una ubicación privilegiada. Situadas cerca de las hermosas playas del Mar Menor y el Mediterráneo, estas villas ofrecen el equilibrio perfecto entre modernidad y naturaleza.

### Características Destacadas

**Diseño Espacioso y Elegante:** Cada villa cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, creados para maximizar el confort y la funcionalidad en cada rincón.

**Piscina Privada:** Un oasis exclusivo donde podrás disfrutar del cálido clima mediterráneo en total privacidad.

**Jardín Paisajístico:** Un espacio al aire libre perfecto para relajarte, organizar reuniones o simplemente conectar con la naturaleza.

**Terrazas Amplias:** Lugares ideales para disfrutar de vistas espectaculares y momentos de tranquilidad bajo el sol.

**Sótano Multifuncional:** Un espacio versátil que podrás personalizar según tus necesidades, ya sea como gimnasio, sala de entretenimiento o almacenamiento.

**Solárium con Cocina Exterior:** La azotea incluye una cocina al aire libre, ideal para cenas bajo las estrellas con vistas inigualables.

### Un Resort de Ensueño

**Lago Artificial Privado:** El resort incorpora un encantador lago artificial que añade serenidad y exclusividad al entorno.

**Proximidad a las Playas:** Disfruta de las cristalinas aguas y arenas doradas del Mar Menor y el Mediterráneo, a solo minutos de distancia.

Estas villas en Santa Rosalía representan más que una vivienda son un estilo de vida único en un entorno exclusivo. No pierdas la oportunidad de ser parte de este desarrollo excepcional.

Contáctanos hoy mismo para obtener más información y agendar una visita. ¡Haz realidad el hogar de tus sueños!

---