

Referencia: **3430**  
 Tipo inmueble: Casa Finca Urbana  
 Operación: Venta  
 Precio: **165.000 €**  
 Estado: Para reformar



Dirección: Rambla 132  
 Población: Churra  
 Provincia: Murcia  
 Cod. postal: 30110  
 Zona: Centro



**M<sup>2</sup> construidos:** 265      **Dormitorios:** 5      **Baños:** 2  
**Antigüedad:** más de 30 años      **Exterior/Interior:** exterior

---

**Descripción:**

Gran oportunidad en Churra: finca urbana con infinitas posibilidades

Ubicada en una de las zonas más demandadas de Murcia, esta finca urbana en Churra ofrece un enorme potencial gracias a su excelente ubicación, a solo unos minutos de centros comerciales, tranvía, colegios y todos los servicios.

La propiedad cuenta con una vivienda y un almacén, que pueden reformarse por completo para crear una casa amplia y moderna, o bien derribarse y construir un edificio de apartamentos una opción perfecta para promotores o inversores que buscan rentabilidad en una zona en pleno crecimiento.

Puntos destacados:

Finca urbana con múltiples posibilidades de desarrollo.

Excelente comunicación con el centro de Murcia y principales vías.

Zona tranquila, pero muy cercana a todo.

Precio algo negociable, ideal para quien busca una buena inversión con visión de futuro.

Ya sea para reformar o construir desde cero, esta propiedad es una auténtica joya oculta en Churra, con un enorme potencial de revalorización.

---