

Referencia: **3494**

Tipo inmueble: Bungalow Alto

Operación: Venta

Precio: **159.950 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Panizal 1

Población: Gea y Truyols

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30590

Zona: United Golf Resort



|                                         |                                    |                                       |
|-----------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>M² construidos:</b> 90               | <b>Suelo de:</b> mármol            | <b>útiles:</b> 85                     |
| <b>Aire acondicionado:</b> centralizado | <b>Garajes:</b> 1                  | <b>Agua caliente:</b> individual      |
| <b>M² terraza:</b> 80                   | <b>Terraza(s):</b> 2               | <b>Energía calefacción:</b> Eléctrico |
| <b>Dormitorios:</b> 2                   | <b>Orientación:</b> esteoeste      | <b>Baños:</b> 2                       |
| <b>Antigüedad:</b> entre 15 y 20 años   | <b>Exterior/Interior:</b> exterior | <b>Armarios:</b> 1                    |
| <b>Gastos de comunidad/mes:</b> 95      |                                    |                                       |

---

**Descripción:**

Exclusivo adosado alto en United Golf Resort

Se vende adosado en planta alta de 2 dormitorios y 2 baños, único en la urbanización por contar con un terreno privado en la planta baja, ideal para aparcamiento, trastero o zona extra de almacenaje.

La vivienda está totalmente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir. En la terraza encontrarás un jacuzzi privado y un cenador, perfectos para relajarse y disfrutar de las espectaculares vistas.

- 2 dormitorios luminosos
- 2 baños completos
- Cocina equipada
- Jacuzzi en la terraza
- Cenador con encanto
- Terreno en planta baja para coche y trastero
- Precio algo negociable

El United Golf Resort ofrece un estilo de vida único, con:

- 9 piscinas comunitarias
- Zona deportiva
- Seguridad privada 24h
- Entorno tranquilo rodeado de naturaleza

Una oportunidad excepcional de disfrutar de una vivienda diferente en un resort exclusivo.

---