

Referencia: **3506**

Tipo inmueble: Apartamento Bajo

Operación: Venta

Precio: **134.950 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Reino Unido 6 B

Planta: Baja

Población: Baños y Mendigo

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30155

Zona: Altaona Golf



M² construidos: 66	Suelo de: gres	útiles: 64
Aire acondicionado: centralizado	Garajes: 1	Agua caliente: individual
M² terraza: 35	Terraza(s): 1	Energía calefacción: Eléctrico
Dormitorios: 2	Orientación: noreste	Baños: 1
Antigüedad: entre 15 y 20 años	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 2
Gastos de comunidad/mes: 100		

Descripción:

Descubre una oportunidad realmente exclusiva en el prestigioso resort Altaona Golf Country Village (antiguo Mosa Trajectum), un entorno privilegiado rodeado de naturaleza, montaña y uno de los campos de golf más atractivos de la Región de Murcia, con un estilo de vida tranquilo y selecto a tan solo 15 minutos de la ciudad y cerca de la costa .

Te presentamos este fantástico apartamento en planta baja, una tipología muy escasa en el mercado y altamente demandada, ideal tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión.

La propiedad cuenta con 2 amplios dormitorios y 1 baño, perfectamente distribuidos para ofrecer comodidad y funcionalidad. Su verdadero valor diferencial reside en su espectacular jardín privado, un espacio único donde disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, con acceso directo a una de las piscinas comunitarias, convirtiendo tu hogar en una auténtica experiencia tipo resort.

La vivienda ofrece un luminoso salón con salida directa al exterior, creando una conexión perfecta entre interior y exterior que multiplica la sensación de espacio y bienestar. La cocina, práctica y bien integrada, completa un conjunto pensado para disfrutar sin complicaciones.

Además, incluye plaza de garaje subterránea y trastero, aportando ese plus de comodidad y almacenamiento tan valorado.

Ubicado dentro de una urbanización cerrada, segura y rodeada de zonas verdes, este apartamento permite disfrutar de un estilo de vida relajado, con acceso a instalaciones deportivas, golf, senderismo y todos los servicios del resort, en un entorno natural al pie de la Sierra de Carrascoy .

Lo que hace esta propiedad realmente especial:

- Planta baja con jardín privado (muy difícil de encontrar)
- Acceso directo a piscina
- Entorno exclusivo y consolidado
- Ideal para vivir, disfrutar o rentabilizar

Una vivienda que no solo se compra se vive.
