

Referencia: **3662**

Tipo inmueble: Chalet Adosado

Operación: Venta

Precio: **238.000 €**

Estado: Nuevo



Dirección: Dinamarca s/n

Población: Cox

Provincia: Alicante

Cod. postal: 03350

Zona: Centro



|                                         |                                    |                                       |
|-----------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
| <b>M² construidos:</b> 82               | <b>Suelo de:</b> gres              | <b>útiles:</b> 80                     |
| <b>Aire acondicionado:</b> centralizado | <b>Metros de parcela:</b> 102      | <b>Agua caliente:</b> individual      |
| <b>M² terraza:</b> 37                   | <b>Terraza(s):</b> 2               | <b>Energía calefacción:</b> Eléctrico |
| <b>Dormitorios:</b> 3                   | <b>Orientación:</b> este           | <b>Baños:</b> 2                       |
| <b>Antigüedad:</b> 2025                 | <b>Exterior/Interior:</b> exterior | <b>Armarios:</b> 3                    |

---

**Descripción:**

Te presentamos el Residencial San Fernando en Cox, un conjunto exclusivo de 44 chalets adosados diseñados para brindarte confort y calidad de vida. Disponibles en opciones de 2 y 3 dormitorios, cada vivienda está equipada con solárium, terrazas, patios y estacionamiento privado. Además, podrás disfrutar de las zonas comunes que incluyen una piscina comunitaria, ideal para relajarte y socializar.

Ubicado a 16 metros sobre el nivel del mar, VegaSol Homes ofrece una excelente conexión con el Aeropuerto Internacional de Alicante - Altet, que se encuentra a solo 40 km. Además, estarás a una corta distancia de ciudades como Orihuela (8 km), Elche (20 km), Alicante (48 km) y Murcia (25 km). Para los amantes del golf, los prestigiosos campos La Finca (a 12 km) y Vistabella (a 14 km) están a tu alcance.

Cox tiene acceso directo a importantes vías como la AP-7 y la Autovía del Mediterráneo (A-7), lo que facilita la movilidad por la región. Además, está cerca de localidades como Granja de Rocamora y Callosa de Segura, con una población total que supera los 35.000 habitantes.

Vivir en Cox significa disfrutar de una vida tranquila en un entorno con un clima privilegiado, sin renunciar a todas las comodidades. La zona cuenta con una amplia oferta de comercios, escuelas, centros deportivos y médicos. Y si eres amante del mar, las playas de la Costa Blanca, como Guardamar del Segura y Torrevieja, están a poca distancia.

Este residencial te ofrece una vida cómoda y conectada en un entorno perfecto para disfrutar del día a día. ¡No dejes pasar esta oportunidad!

---