

Referencia: **3647\_copia**

Tipo inmueble: Apartamento

Operación: Venta

Precio: **99.995 €**

Estado: Buen estado



Dirección: Collado de los Geronimos 11 B

Planta: 1

Población: Gea y Truyols

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30590

Zona: United Golf Resort



|                                    |                                       |                                         |
|------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>M² construidos:</b> 80          | <b>Suelo de:</b> mármol               | <b>Aire acondicionado:</b> centralizado |
| <b>Garajes:</b> 1                  | <b>Agua caliente:</b> individual      | <b>M² terraza:</b> 12                   |
| <b>Terraza(s):</b> 1               | <b>Energía calefacción:</b> Eléctrico | <b>Dormitorios:</b> 2                   |
| <b>Orientación:</b> suroeste       | <b>Baños:</b> 2                       | <b>Antigüedad:</b> entre 15 y 20 años   |
| <b>Exterior/Interior:</b> exterior | <b>Armarios:</b> 2                    | <b>Gastos de comunidad/mes:</b> 140     |

---

**Descripción:**

Apartamento funcional y luminoso en United Golf Resort Espacio, comodidad y gran balcón

Situado en el consolidado United Golf Resort, este acogedor apartamento de 2 dormitorios y 2 baños destaca por su excelente distribución y su enfoque práctico, ideal para quienes valoran la comodidad en el día a día.

La vivienda cuenta con una cocina independiente completamente equipada, acompañada de un práctico lavadero, lo que aporta funcionalidad y organización al espacio. El salón-comedor, amplio y bien iluminado, conecta directamente con un gran balcón, perfecto para disfrutar del aire libre, desayunos al sol o veladas relajadas con vistas despejadas.

Los dos dormitorios ofrecen buen tamaño y confort, mientras que los dos baños completos garantizan comodidad tanto para residentes como para invitados.

Ubicado dentro de un resort con amplias zonas comunes, piscinas y entorno tranquilo, este apartamento es una excelente opción como residencia habitual, segunda vivienda o inversión con alta demanda en la zona.

Un hogar equilibrado, donde cada espacio está pensado para disfrutarlo al máximo.

---