

Referencia: **3726**

Tipo inmueble: Villa Independiente

Operación: Venta

Precio: **571.500 €**

Estado: Nuevo



Dirección: Avenida Mundo

Población: Baños y Mendigo

Provincia: Murcia

Cod. postal: 30155

Zona: Altaona Golf

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA		Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente			
B			
C			
D			
E			
F			
G menos eficiente			

M² construidos: 230	Suelo de: gres	útiles: 130
Aire acondicionado: frío/calor	Metros de parcela: 430	Garajes: 1
Agua caliente: individual	M² terraza: 80	Terraza(s): 2
Energía calefacción: Aerotermia	Dormitorios: 3	Orientación: sureste
Baños: 3	Antigüedad: 2024	Exterior/Interior: exterior
Armarios: 3	Gastos de comunidad/mes: 150	

Descripción:

¡Explora las exclusivas villas Balance y BalanceXL en Altaona Golf, donde el lujo y la naturaleza se entrelazan en perfecta armonía! Estas elegantes residencias de 3 dormitorios y 3 baños ofrecen el equilibrio ideal entre comodidad y sofisticación, con un diseño pensado para brindarte una experiencia de vida excepcional.

Características Principales de las Villas Balance y BalanceXL:

Arquitectura Contemporánea: Diseñadas con un estilo moderno y funcional, estas villas destacan por sus espacios amplios y luminosos, ofreciendo un ambiente sofisticado y acogedor.

Piscina Privada: Relájate y disfruta del sol mediterráneo en tu propia piscina, el lugar perfecto para refrescarte y compartir momentos inolvidables con tus seres queridos.

Jardines Naturales: Rodéate de jardines llenos de vida, donde podrás desconectar del estrés diario y disfrutar de la serenidad que ofrece el contacto con la naturaleza.

Garaje Privado: Para mayor seguridad y comodidad, cada villa cuenta con su propio garaje, garantizando un espacio seguro para tus vehículos.

Ubicación Privilegiada: Altaona Golf ofrece una ubicación inmejorable, cercana a la ciudad de Murcia, el aeropuerto y las maravillosas playas del Mediterráneo, para que siempre estés conectado con lo mejor.

Golf de Nivel Internacional: Si el golf es tu pasión, este resort es ideal para ti, con un campo de golf de clase mundial justo en tu puerta.

Entorno Natural Único: Altaona Golf está rodeado de un impresionante paisaje natural que crea un ambiente tranquilo y revitalizante, ideal para disfrutar de un estilo de vida relajado y lleno de bienestar.

Esta es tu oportunidad para hacer una inversión única en un hogar que combina lujo, naturaleza y tranquilidad.

Vivir en las villas Balance y BalanceXL significa disfrutar de una vida equilibrada, en un entorno donde el lujo y la naturaleza se complementan de manera perfecta. ¡Contáctanos hoy mismo para obtener más detalles y asegurar tu lugar en este exclusivo enclave mediterráneo!
